FORMULARZ OFERTOWY

dotyczy: lokalu użytkowego o powierzchni 79,70 m^2

w budynku przy AL. JANA PAWŁA II 64

Firma (nazwa i adres): .....

.....

telefon kontaktowy .....

prowadząca działalność na podstawie: .....

.....

.....

.....

1) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy najmu lokalu użytkowego i zobowiązujemy się do podpisania umowy najmu na warunkach określonych we wzorze umowy w terminie 7 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty.
2) Oświadczamy, że znany jest nam stan techniczny lokalu.
3) Oferujemy wysokość składnika „A" - netto bez podatku VAT (czynsz podstawowy) w kwocie ..... zł/m^2 powierzchni użytkowej/miesięcznie.
4) Oświadczamy, że poza czynszem podstawowym wynikającym z wysokości składnika „A", o którym mowa w pkt 3., zobowiązujemy się do pokrycia kosztów „komunalnych" niezależnych od Wynajmującego, które miesięcznie wynoszą:

- wywóz śmieci — opłata zgodnie z deklaracją
- centralne ogrzewanie — 3,40 zł/m^2 + 23 % VAT
- opłata stała za c.o. — 1,00 zł/m^2 + 23 % VAT
- opłata stała za c.w. — 0,11 zł/m^2 + 23 % VAT
- użytkowanie wieczyste — 0,57 zł/m^2 + 23 % VAT
- podatek od nieruchomości — 2,60 zł/m^2 + 23 % VAT
- oraz do ponoszenia opłat z tytułu dostawy i podgrzania wody – rozliczenie wg odczytów wodomierzy – 15,00 zł/m^3 + 23% VAT, zimna woda 8,01 zł/m^3 + 23 % VAT.

5) Oświadczamy, że Firma nie zalega w uiszczaniu podatków i opłat na ubezpieczenia społeczne.
6) W w/w lokalu użytkowym zamierzamy - (podać rodzaj działalności)

.....

.....

.....

.....

.....
(data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Firmy + pieczęć Firmy)